

**АКТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**В целях обоснования целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, 27, в реестр объектов культурного наследия.**

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 03 декабря 2018 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 29 декабря 2018 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Чита.
- 4. Заказчик экспертизы:** Государственная служба охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
- 5. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:**
  - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - Положение о государственной историко-культурной экспертизе № 569, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г.;
  - Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 5 от 03 декабря 2018 г. с ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.

**6. Сведения об экспертах**

**6.1. Сведения об организации (юридическом лице)**

**6.1.1. Полное и сокращенное наименование организации:** Государственное учреждение культуры «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края

**6.1.2. Организационно-правовая форма организации:** Государственное учреждение культуры.

**6.1.3. Место нахождения организации:** юридический адрес и адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 672000, г. Чита, ул. Анохина, 53, главпочтамт, а/я 1121.

**6.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации):** 7536066750.

**6.2. Сведения об эксперте (физическом лице), проводившем экспертизу (в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (п. 7а)**

Салмина Светлана Владимировна – образование высшее (Читинский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», диплом А-I № 260432 от 29.06.1974 г., регистрационный номер 132), стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 25 лет;

место работы – ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, старший научный сотрудник;

аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

#### **7. Информация об ответственности за достоверность сведений:**

в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт Салмина С.В. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы и несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

#### **8. Отношения к заказчику:**

Эксперт Салмина С.В.: не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

#### **9. Объект экспертизы:**

- выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, 27.

- документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, 27, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

#### **10. Цель экспертизы:**

Изучение сведений о выявленном объекте культурного наследия «Дом жилой», расположенном по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, 27, для обоснования целесообразности включения объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

#### **11. Перечень документов, представленных заявителем:**

**11.1.** Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность № 2 от 10 марта 1993

г. Читинская область.

**11.2.** Аннотированный каталог объектов, представляющих историко-архитектурную ценность центральной части н. Читы. (Иркутский политехнический институт; кафедра Истории архитектуры и основ проектирования; составитель - Щербин В.Т., 1992 г.).

**12. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** не имеются.

**13. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):**

- ознакомление с представленной документацией;
- сравнительный анализ данных, собранных по объекту, с применением историко-архивных, историко-градостроительных, библиографических методов исследований;
- натурные исследования и осмотр здания, прилегающей территории с проведением натурной фотофиксации объекта и его окружения;
- оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

Указанные исследования проведены в объеме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

**14. Перечень технической, справочной литературы и иных источников, использованных при проведении экспертизы:**

**14.1.** Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**14.2.** Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009г. № 569.

**14.3.** Малая энциклопедия Забайкалья: Архитектура и строительство. Новосибирск, 2016.

**14.4.** Исторические справки. ГАЗК – ф. 94, оп.1, д. 604, л.31 ф. 94, оп. 1, д.638, л. 41; Ф. 226, оп. 1, д. 42, л. 318, об. – 319, Ф. 116, оп.1, д.30, Ф.116, оп 1, д. 23; Ф. Р- 1448, оп. 1, д. 147, л. 10; Ф. Р-32, оп. 1, д. 5; газета «Забайкальский рабочий» 22.01.1926г.

**14.5.** В.Г. Лобанов. «Старая Чита».

**14.6.** Планографические материалы (1885г., 1911г., 1923г., 1963г., 2011г., 2017г.).

**14.7.** Интернет ресурс. <https://zabaikalskii-krai.kdmap.ru/>

**15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

В процессе проведения экспертизы был осуществлен источниковедческий анализ материалов, предоставленных эксперту и выявленных им в процессе проведения экспертизы. Осуществлены архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные исследования.

**15.1. сведения о наименовании объекта:**

- экспертируемый объект впервые зафиксирован в «Аннотированном каталоге объектов, представляющих историко-архитектурную ценность центральной части н. Читы» (1991 г.) с наименованием «Дом жилой» (№ 216).

- «Дом жилой» по данным Списка № 2 от 10 марта 1993 г. вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. Читинская область под № 18.

- Первым владельцем усадьбы был служащий Амурской железной дороги Волков Иван Иович. Предлагается следующее наименование объекта «Дом жилой Волкова И.И.»

### **15.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события:**

Нач. XX века – по данным «Аннотированного каталога объектов, представляющих историко-архитектурную ценность центральной части н. Читы» (1991 г.);

- точная дата строительства не установлена;

- перестройки, кардинальные реконструкции и другие работы, которые могли бы отрицательно повлиять на внешний облик и объемно-планировочную структуру здания, не проводились.

### **15.3. сведения о местонахождении объекта:**

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, 27 (адрес по списку № 2 от 10 марта 1993 г. вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. Читинская область);

- Здание находится в Центральном районе г. Чита. Почтовый адрес 672 027, Россия, Забайкальский край, город Чита, улица Новобульварная, д. 27.

Земельный участок: кадастровый номер 75:32:030733:11; категория земель -земли поселений (земли населенных пунктов) для обслуживания и использования жилого дома; площадь 929 кв.м.

### **15.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта:**

- выявленный объект (Список № 2 вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. Читинская область от 10 марта 1993 г., № 18).

### **15.5. сведения о виде объекта культурного наследия:**

памятник

### **15.6. сведения об объекте:**

#### **Исторические.**

Согласно материалам Государственного архива Забайкальского края первым владельцем усадьбы был служащий Амурской железной дороги Волков Иван Иович. 15 апреля 1909г. была утверждена купчая крепость на недвижимое имущество, находящееся в г. Чите на углу Корейской улице и городского бульвара в 155 квартале и состоящего из участка пустопорожней земли мерою по ул. Корейской 25 саж. и по городскому бульвару 14 саж., всего 350 кв. саж..

Городская земля была продана Волкову И.И. В это же время Волков И.И. подал прошение в Читинскую Городскую Управу о строительстве дома.

Сохранился «Проект деревянного одноэтажного дома, предполагаемого к постройке на участке земли, принадлежащем Ивану Иовичу Волкову, по Корейской ул. в г. Чите». Проект включает генплан участка, план здания, разрез, фасад.

На генеральном плане здание, планируемое к постройке, располагается на пересечении улиц Бульвар и Корейская. Размеры участка 14 саж. по Бульвару и 25 саж. по ул. Корейская.

План иллюстрирует планировку помещений, места устройства печей, размещение входов и оконных проемов. Прямоугольный в плане дом располагается протяженным фасадом вдоль ул. Корейская, парадный вход организован с ул. Бульвар. Дополнительные входы расположены с дворовой территории и веранды парадного входа. Оконные проемы равномерно расположены по всем фасадам, в центре главного фасада по ул. Корейская и на боковом фасаде двухчастные окна.

Фасад изображен со стороны ул. Бульвар. Основной объем здания под вальмовой кровлей, веранда - под односкатной. Декором оформлены наличники, парадный вход, завершение фасада в виде фризовой полосы. Кроме того, содержится надпись об утверждении проекта «План утвержден по постановлению Читинской Городской управы, состоявшемуся 9-го июля 1908г. № 139».

Наличие в материалах Государственного архива Забайкальского края проекта сохранившегося деревянного здания, являющегося объектом культурного наследия, случай довольно редкий. Архивный проект дает ценный материал, позволяющий сопоставлять проектное предложение с существующим обликом.

### **Градостроительные.**

В настоящее время экспертируемый объект расположен в квартале, ограниченном улицами Нагорная – Бутина – Новобульварная – Ленинградская, на пересечении улиц Новобульварная и Ленинградская.

Анализ исторических планов г. Чита показывает следующее.

В 1862 г. император Александр II утвердил ставший первым «Проект на устройство областного г. Читы Забайкальской области». План был реализован к началу 1880-х годов, что обусловило разработку следующего плана.

В 1885 г. составлен «План проектированного расположения г. Читы Забайкальской области», утвержденный 4.12.1886 г. заместителем министра МВД России князем Гагариным. Градостроительная основа центра, с прямоугольной сеткой кварталов, повторяет предыдущий план, который отличает математическая выверенность, придающая городу неповторимый облик. Улицы на плане впервые получили свои названия. К этому времени, по сравнению с предыдущим планом, город значительно расширился в северную (нагорную) часть и ограничивался с севера ул. Нагорной, с юга ул. Петровской, с востока ул. Баргузинской, а с запада ул. Лагерной (Шилова). Именно на этом плане впервые обозначен исследуемый квартал под №155, отнесенный к Высочайше утвержденным незастроенным. Квартал имеет традиционные размеры и огра-

ничен улицами Софийская, Нагорная, Корейская. Улица, являющаяся северной границей города, обозначена, но не имеет наименования.

«План областного г. Читы», созданный в 1911 г. в городской землемерной, отразил состояние градостроительной перспективы города (масштаб 50 саженей в дюйме). Исследуемый квартал обозначен под № 192, а план предполагает дальнейшее развитие города в северном направлении, что говорит о растущей градостроительной значимости ул. Бульвар.

Согласно «Плану города Читы по съемочным данным 1923 г. с прилегающими селениями: Кенон и Титовским» изменены наименования трех ограничивающих квартал улиц: ул. Софийская получила наименование ул. Бутинская, ул. Корейская - ул. Ленина, ул. Бульвар - ул. им. Якимова. Ул. Нагорная сохранила свое наименование. Согласно условным обозначениям план содержит строительные кварталы и каменные строения, поэтому на территории исследуемого квартала сооружения не отмечены, в то же время в соседнем квартале нанесено капитальное здание на пересечении улиц Якимова и Ленина (здание Мариинского приюта). С восточной стороны от исследуемого квартала № 15 в пределах двух кварталов располагается территория лесонасаждений. Ныне это территория Минобороны России.

В 1937 г. к созданию генерального плана города приступил Московский государственный республиканский институт проектирования городов (Мосгипрогор), но не закончил его в связи с Великой Отечественной войной. Первый послевоенный проект планировки Читы, утвержденный в 1956 г. постановлением Совета Министров РСФСР, не включает исследуемую территорию. Генеральный план г. Читы 1963 г. предполагает многоэтажное строительство на исследуемой территории.

В настоящее время исследуемый квартал расположен в центральной исторической части города и сохранился в первоначальных границах. На его территории расположены объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой М.М. Тимаховича» по ул. Нагорная, 38, объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой А.А. Николаевой» по ул. Нагорная, 32, а так же экспертируемый объект.

В состав Генерального плана г. Читы 2011 г. включен чертеж «Схема границ территории объектов культурного наследия и зон регулируемой застройки (центральная часть)». В исследуемом квартале определены границы территорий всех объектов культурного наследия как временные, действующие до разработки соответствующей научно-исследовательской и проектной документации, прилегающие территории отнесены к временным границам зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

Анализ квартала показывает, что застройка его территории не претерпела существенных изменений. На большей части сохранились первоначальные исторические дореволюционные строения, образующие целостные фрагменты исторической застройки. Они представляют одноэтажные здания и одно здание переменной этажности 1-2 этажа в средней части квартала. Здания поставлены главными фасадами вдоль улиц и формируют лицевую застройку квартала. Экспертируемый объект, занимая угловое положение в историческом квартале,

играет ответственную градостроительную роль, фиксируя угол квартала, сформированного по «регулярному» плану 1885 года. Участвует в формировании панорамы застройки улицы. Является важным элементом исторической застройки квартала.

Во второй половине XX - начале XXI века возведены 2-х этажное здание начальной общеобразовательной школы по ул. Ленинградская, частный 2-х этажный жилой дом по ул. Новобульварная, автомойка по ул. Нагорная. Сооружение новых строений не нарушило сложившийся дискретный характер, линии застройки и объемно-планировочный масштаб территории.

Исключение составляет многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями в уровне первого этажа на пересечении улиц Бутина и Нагорная, ориентированный главным фасадом на центральную улицу города.

На прилегающих территориях расположены объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой архитектора Ф.Е. Пономарева» по ул. Нагорная, 46, выявленный объект культурного наследия «Больница» по ул. Новобульварная, 20. Ввиду своего расположения на пересечении улиц экспертируемый объект имеет визуальные связи с выявленным объектом культурного наследия «Больница» по ул. Новобульварная, 20, а своим обликом органично вписывается в историческую панораму улицы.

#### **Конструктивные и архитектурно-художественные.**

Экспертируемый объект является образцом жилой застройки начала XX в. г. Чита, соединяет традиционные черты народного зодчества с особенностями деревянной архитектуры своего времени. Расположение и объемно-планировочное решение здания выполнено в соответствии с утвержденным проектом. Основные позиции декоративного оформления, заложенные проектом, реализованы/

В декоративном оформлении здания использованы традиционные элементы. Главные фасады выполнены с более детально проработанными декоративными элементами. Фриз по всему периметру дома резной, карниз значительного выноса с 2-х рядным подзором. Парадный вход оформлен характерными для дореволюционного периода элементами, которые включают лучковый козырек на кронштейнах, филенчатые дверные полотна.

Перестройки, кардинальные реконструкции и другие работы, которые могли бы отрицательно повлиять на внешний облик здания, не проводились. Сохранились его объемно-планировочная структура и строительные конструкции, внешний облик. Материалы цоколя, стен, декоративных элементов фасадов являются первоначальными. Здание представляет ценность с позиций подлинности (аутентичности) конструкций и материалов. Исключение составляют заполнения отдельных оконных проемов, выполненные их ПВХ. Сохранилось первоначальное функциональное использование здания – жилой дом. Прилегающая к зданию территория огорожена, находится в удовлетворительном состоянии и используется для эксплуатации здания.

Экспертируемый объект находится в сохранившейся исторической среде. На прилегающих территориях квартала расположены другие здания и объекты культурного наследия, которые имеют схожие объемно-планировочные реше-

ния и декоративные элементы фасадов.

Здание по ул. Новобульварная, 31 представляет дом 5-ти стенок, расположенный вдоль улицы. Стены рублены «в лапу». Наличники оконных проемов завершены прямоугольной лобанью с профилированной полочкой и резными «ушами». Подшивка фриза в виде трех рядов калеванных досок.

В здании по ул. Новобульварная, 35 основной объем и парадный вход оформлены резными полосами карниза и фриза, наличники завершены резными лобанями.

Здание по ул. Новобульварная, 39 представляет редко встречающийся в застройке города пример одноэтажного кирпичного Г-образного в плане жилого дома. По периметру выполнена фризная полоса, представляющая сочетание поребрика и выступающих кирпичей. На главном фасаде выполнено двухчастное окно с филенчатыми ставнями.

Здание по ул. Бутина, 64 представляет дом 5-ти стенок, поставленный торцом к улице. По периметру выполнены резные полосы фриза и карниза, дополненные резными наличниками.

В здании по ул. Бутина, 62 кроме резных наличников, полос фриза и карниза сохранился парадный вход под лучковым козырьком, с резным элементом в тимпане, и филенчатыми дверными полотнами.

Здание по ул. Нагорная, 30 отличает козырек парадного входа, выполненный в виде треугольного фронтона с накладками килевидного характера в тимпане. На лобанях наличниках, в виде треугольного фронтона с плечиками, в центре размещена накладная резная деталь в виде расходящихся лучей.

Данные сооружения представляют собой ценность как подлинные свидетельства развития городской архитектурной среды начала XX века.

«Дом жилой Николаевой А.А.» по ул. Нагорная, 32, представляет компактный одноэтажный деревянный жилой дом. Открытые бревенчатые фасады завершены гладким дощатым фризом. Пропильная резьба украшает сандрики наличников.

«Дом Тимаховича М.М.» по ул. Нагорная, 38 является одноэтажным загородным домом со ступенчатым планом. Характерные черты стиля модерн проявляются в сложной структуре здания, крупных оконных проемах с прихотливым рисунком переплетов, а также в стилизованном «морском» декоре. Наиболее интересен подкарнизный фриз, обрамляющий дом по всему периметру, с изображением рыб, водяных лилий. Стилистически идентичен фризу и декор наличников окон.

Таким образом, экспертируемый объект обладает выраженными средообразующими признаками, как элемент исторической застройки лицевых сторон квартала и хорошо сохранившейся городской среды.

#### **15.7. сведения о территории объекта культурного наследия и зонах охраны:**

- рекомендуемые границы территории экспертируемого объекта приведены в приложении 5. Границы территории не утверждались.

- зоны охраны экспертируемого объекта не устанавливались в соответствии с п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах



культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### **15.8. предмет охраны объекта культурного наследия:**

- рекомендуемые градостроительные и архитектурные характеристики предмета охраны экспертируемого объекта приведены в приложении 4.

- предмет охраны исследуемого объекта культурного наследия не утверждался.

#### **15.9. анализ историко-культурной ценности объекта:**

##### **Градостроительная ценность.**

В настоящее время историческая городская среда, хронологически и морфологически родственная экспертируемому объекту, имеет высокую сохранность по трем, ограничивающим квартал улицам: Новобульварная, Бутина, Нагорная. Существующая застройка представляет собой пример территории, дошедшей до настоящего времени без радикальных объемно-планировочных трансформаций, характерна для городской территории дореволюционного периода.

Эксперируемый объект занимает ответственное градостроительное положение, поскольку находится на пересечении улиц Новобульварная и Ленинградская. Играет важную градоформирующую роль в образовании квартальной застройки, гармонично вписывается в городскую среду.

##### **Архитектурно-художественная ценность.**

Перестройки, кардинальные реконструкции и другие работы, которые могли бы отрицательно повлиять на внешний облик здания, не проводились. Сохранилось первоначальное функциональное использование здания – жилой дом. Прилегающая к зданию территория огорожена, находится в удовлетворительном состоянии и используется для эксплуатации здания.

Материальная структура здания дошла до нас в первоначальном виде без изменений и добавлений. Масштабных реставрационных работ не проводилось, поэтому подлинный материал полностью сохранился. Объект не утратил свои ценностные характеристики и является исторически достоверным образцом строительства начала XX века. Общее архитектурное решение здания отвечает основным особенностям художественного облика, характерного для зданий аналогичного периода.

##### **Мемориальная ценность.**

Изученные исторические сведения не сохранили упоминаний о выдающихся личностях, имевших отношение к строительству, владению или распоряжению указанным зданием.

#### **16. Обоснование выводов экспертизы:**

**16.1.** Эксперируемый объект представляет собой составную часть фрагмента исторической уличной застройки, что дает основание для определения его категории историко-культурного значения, как обладающего историко-культурной ценностью – т.е. объект культурного наследия регионального значения.

**16.2.** Предмет охраны объекта включает местоположение, объемно-планировочное построение, декоративное оформление фасадов.

**16.3.** История формирования объекта представляет собой пример функционального содержания жилого дома, дошедшего до современного состояния без радикальных трансформаций.

### **17. Заключение экспертизы:**

Принимая во внимание вышеперечисленные результаты исследования представленной документации и здания в натуре, включение выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, д. 27, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объект культурного наследия регионального значения является **обоснованным (положительное заключение)**.

17.1. Вид объекта культурного наследия – памятник.

17.2. Наименование объекта: «Дом жилой Волкова И.И.».

17.3. Рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения.

17.4. Описание особенностей объекта экспертизы, послуживших основанием для его включения в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия) изложены в Приложении № 4.

17.5. Предложения по определению границ территории объекта экспертизы изложены в Приложении № 5.

### **18. Заключительные положения:**

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписано усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта (физического лица) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края) – в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 29 декабря 2018 г.

### **19. Подписи экспертов:**

Эксперт - физическое лицо:

С.В. Салмина

Эксперт - юридическое лицо:

ГУК «Центр охраны и сохранения  
объектов культурного наследия»  
Забайкальского края

Приложение

1. Планографические материалы (1885 г., 1911 г.,

1923 г., 1963 г., 2011 г., 2017.)	на 3 л.
2. Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Новобульварная, д. 27	на 3 л.
3. Иллюстративные материалы, собранные и подготовленные при проведении экспертизы	на 10 л.
4. Рекомендуемый предмет охраны	на 2 л.
5. Рекомендуемые границы территории	на 1 л.